

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO NR.14, ESANČIO LIETUVOS KARIUOMENĖS KARALIAUS MINDAUGO HUSARŲ BATALIONE, PAJUOSČIO K. 2, VELŽIO SEN. PANEVĖŽIO RAJ., REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į SPECIALIOSIOS PASKIRTIES PASTATĄ (SANDĖLIS) TECHNINIO PROJEKTO BENDROSIOS EKSPERTIZĖS PASLAUGOS

Pirkimo objektas: Garažų paskirties pastato Nr.14, esančio Lietuvos kariuomenės Karaliaus Mindaugo husarų batalione, Pajuosčio k. 2, Velžio sen. Panevėžio raj., rekonstravimo ir paskirties keitimo į specialiosios paskirties pastatą (sandėlis) techninio projekto bendrosios ekspertizės paslaugos.

Paslaugos pobūdis: Rekonstravimo techninio projekto bendroji ekspertizė.

Statinio unikalus numeris: 6698-0021-1011.

Statinio kategorija: neypatingas statinys

Adresas: Pajuosčio k. 2, Velžio sen. Panevėžio raj.

Atlikimo terminas: Per 15 darbo dienų nuo dienos kai Užsakovas perdavimo aktu Tiekėjui perduoda projektą, Tiekėjas turi įvertinti projektą ir pateikti tarpinį projekto bendrosios ekspertizės aktą su pirminėmis pastabomis, pagal kurias projektuotojas turi patikslinti projektą ir teikti Tiekėjui pakartotinai peržiūrai. Tiekėjas, gavęs patikslintą projektą pagal tarpinio ekspertizės akto pastabas, pakartotinai atlieka projekto įvertinimą ne ilgiau kaip per 10 darbo dienų ir pateikia pakartotinas pastabas arba galutinę projekto ekspertizės išvadą.

Bendroji ekspertizė atliekama vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“, LR statybos įstatymu ir kitų statybą reglamentuojančių teisės aktų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nustatytais reikalavimais.

PRIDEDAMA:

1. Techninio projekto dalių žiniaraštis – 1 lapas.
2. Bendrieji statinio rodikliai – 2 lapai.

**GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO NR.14, ESANČIO LIETUVOS KARIUOMENĖS
MECHANIZUOTOSIOS PĖSTININKŲ BRIGADOS "GELEŽINIS VILKAS" KARALIAUS
MINDAUGO HUSARŲ BATALIONE, PAJUOSČIO K. 2, VELŽIO SEN. PANEVĖŽIO RAJ.,
REKONSTRAVIMO IR PASKIRTIES KEITIMO Į SPECIALIOSIOS PASKIRTIES
PASTATĄ (SANDĖLIS) PROJEKTO BYLŲ ŽINIARAŠTIS**

Eil. Nr.	Bylos numeris	Bylos pavadinimas, žymuo	Pastabos
1.	TOMAS I	BENDROJI (BD)	
2.	TOMAS II	SKLYPO SUTVARKYMO (SP)	
3.	TOMAS III	ARCHITEKTŪROS (SA)	
4.	TOMAS IV	KONSTRUKCIJŲ (SK)	
5.	TOMAS V- 1 knyga	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO (VN)	
6.	TOMAS V- 2 knyga	LAUKO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO (LVN)	
7.	TOMAS VI	ŠILDYMO, VĖDINIMO IR ORO KONDICIONAVIMO (ŠVOK)	
8.	TOMAS VII	ELEKTROTECHNIKOS (E)	
9.	TOMAS VIII	ELEKTRONINIŲ RYŠIŲ (TELEKOMUNIKACIJŲ) (ER)	
10.	TOMAS IX	GAISRO APTIKIMO IR SIGNALIZAVIMO (GSS)	
11.	TOMAS X	PROCESŲ VALDYMO IR AUTOMATIZACIJOS (PVA)	
12.	TOMAS XI	ŠILUMOS GAMYBOS IR TIEKIMO (ŠG)	
13.	TOMAS XII	GAISRINĖS SAUGOS (GS)	
14.	TOMAS XIII	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMO (KS)	

BENDRIEJI STATINIŲ RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstravimą	Kiekis po rekonstravimo	Pastabos
I. SKLYPAS				
1. Sklypo plotas	m ²	264104	264104	
2. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	-	0,3	
3. Sklypo užstatymo tankumas	%	-	0,2	
4. Miško sklypo plotas	m ²	16750	16750	
II. Pastatai				
1. Pastato bendrasis plotas *	m ²	162,32	805,00	
3. Pastato tūris *	m ³	680	4924	
5. Pastato aukštų skaičius *	vnt.	1	1	
6. Pastato aukštis	m	3,60	9,90	
7. Energinio naudingumo klasė		-	neklasifikuojama A++	rekonst.pastato dalis likusi pastato dalis
8. Pastato akustinio komforto sąlygų klasė		-	neklasifikuojama D	I-o aukšto patalpų II-o aukšto patalpų
9. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		-	II	
IV. Inžineriniai tinklai				
1. Lauko vandentiekio tinklai:				
- ilgis	m	-	40	
- skersmuo	mm	-	50	
- ilgis	m	-	7	
- skersmuo	mm	-	63	
- ilgis	m	-	45	
- skersmuo	mm	-	110	
- ilgis	m	-	78	
- skersmuo	mm	-	200	
2. Lauko buitinių nuotekų tinklai				
- ilgis	m	-	6	
- skersmuo	mm	-	110	
- ilgis	m	-	61	
- skersmuo	mm	-	160	
3. Lauko lietaus nuotekų tinklai				
- ilgis	m	-	25	
- skersmuo	mm	-	110	

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis prieš rekonstravimą	Kiekis po rekonstravimo	Pastabos
- ilgis	m	-	102	
- skersmuo	mm	-	160	
4. Lauko elektros tinklai				
- ilgis	m	-	340	
- elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis	vnt.; mm ²	-	Al 4x240	
5. Lauko elektroninių ryšių tinklai				
- ilgis	m	-	152	
- skersmuo	mm ²	-	D110 750N	
- ilgis	m	-	31	uždaram perėjimui
- skersmuo	mm ²	-	D110 1250N	
V. Kiti statiniai				
1. Automobilių stovėjimo vietų skaičius	vnt.	esamas	-	rengiama atskiru projektu
2. Kiemo aptvėrimas	m	1008,25	-	rengiama atskiru projektu

*žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos respublikos žemės ūkio ministras. baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

statinio projekto vadovas

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato Nr., data)